

FOR RENT

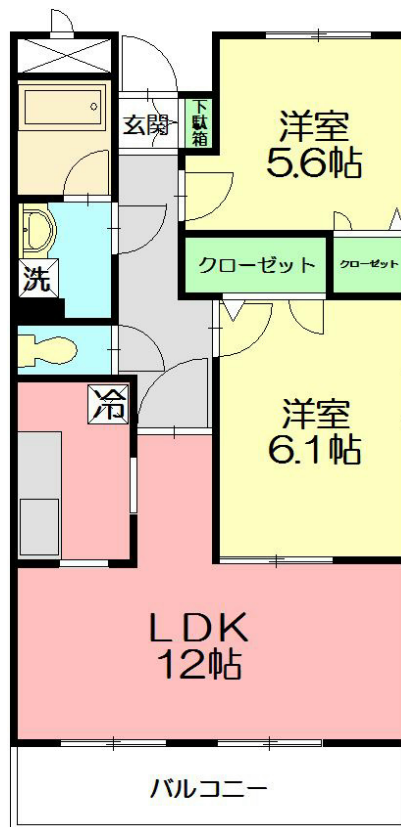
賃料	管理費等
123,000円	6,000円

メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	12.3万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シグナス湘南 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 7丁目20-28		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩10分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	58.1㎡	向き	南東
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, LAN, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] ペット飼育の場合敷金1ヶ月積み増し(別途覚書有)小型犬1匹のみ飼育可		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回契約時:50%、月額:1%、初回:賃料相当額50%(最低保証料:2万円)毎月:賃料相当額の1%		
備考	鵠沼海岸駅徒歩10分。オートロックでセキュリティもバッチリ。追い焚き風呂/シャワー/高速ネット対応/LAN/クローゼットなどの設備がそろっています。2LDKタイプ/角住戸/閑静な住宅街の物件です。		

情報更新日2026年4月2日

No.C0000391761

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付