

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	5,500円

## 小型犬飼育可能です。追い炊き、浴室乾燥機等設

2F以上、2面採光、カードキー、角住戸、最上階、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、メールボックス、平置駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルメリア湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明3丁目3-19-2		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.75畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	53.7m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月25日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、インターホン、ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 カードキー発行代: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 単身希望		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	お部屋探しはユーミーらいふへ！		

情報更新日2026年2月14日

No.C0000398309



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付