

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,500円

小型犬飼育可能です。追い炊き、浴室乾燥機等設

2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルメリア湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明3丁目3-19-2		
交通	小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩14分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(11.75畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	53.7㎡	向き	南
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 カードキー発行代: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 単身希望		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	お部屋探しはユーミーらいふへ!		

情報更新日2026年5月30日

No.C0000398309

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付