

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エレガンス鶴沼 102号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鶴沼石上 3丁目4-2  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩13分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩6分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 19.8㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2004年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円<br>[月次費用] 24時間サポート:2,750円 月額保証委託料:864円<br>[備考] 害虫駆除代要 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生。 |      |    |
| 入居諸条件    | 学生希望  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.C0000398796

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |