

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

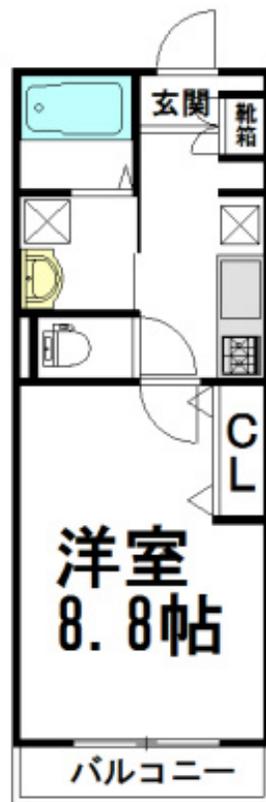
## 安心安全の旭化成施工！オートロック付の築浅マ

オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レールサイド鶴沼 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼橋 1丁目5-2		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	ALC 4階建 1階		
専有面積	30.54㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 18,000円 鍵交換代: 34,100円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 57,200円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 2年ごと2万円		
備考	藤沢駅徒歩6分。便利な宅配BOX付。なんと追い炊きもついてます。室内物干しがあるので雨の日も洗濯ものが干せます。お問い合わせはユーミーらいふへ！		

情報更新日2026年2月21日

No.C0000400006

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%