

# FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	4,000円

## 藤沢駅徒歩8分で閑静な住宅街で過ごしやすいです

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドエル アサヒ 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市朝日町21-2		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(10畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	42.29m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証委託料：月額総賃料50%、継続保証料2万円／2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

情報更新日2025年12月9日

No.C0000400010



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%