

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼桜が岡3丁目		
交通	小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩1分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	29.55㎡	向き	南東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 新入居応援セット:33,000円 退去時エアコンクリーニング費用:16,500円 退去時クリーニング費用:38,500円 [月次費用] リビングクラブ:1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回保証料:月額家賃等合計の50%。継続保証料(毎月):月額家賃等合計の1.5%。		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.C0000400379

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付