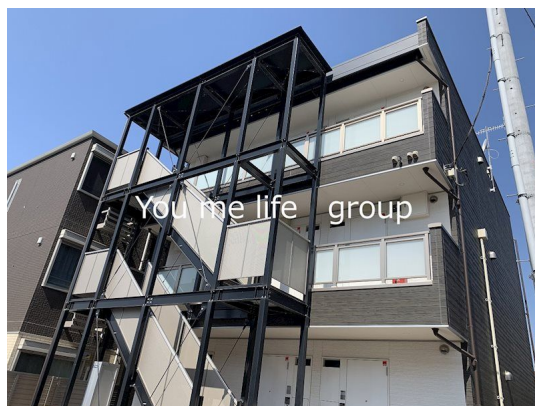


FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,駅前,閑静な住宅街,平坦地,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・片瀬 湘南 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬3丁目17-26		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.35㎡	向き	北西
築年月	2018年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 室内消毒代:16,500円 リブリクラブ入会費:7,700円 退去時ルームクリーニング費用:36,300円 [月次費用] リブリクラブ月額会費:2,200円 [備考] ○法人契約の場合は、礼金+1ヶ月となります。○ 短期違約金有り (1年未満の解約につきましては、賃料・管理費の1ヶ月分)		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 B1 (ベーシック1) 基本保証料:月額支払合計の50% 学生プラン有り: 基本保証料:15,000円 (家賃等5万円超) 10,000円 (家賃等5万円以下) 月次保証料:月額支払合計の1.10%		
備考	B・T別で洗面所独立、最上階の角部屋です。藤沢市駅と海の間地点。スーパーやコンビニも多数あり、駅にも海にもアクセスしやすいエリアです♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.C0000400443



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530000454494

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。