

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベアーズ湘南 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢545		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	19.05㎡	向き	東
築年月	2003年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 喫煙者: 1ヶ月積み増し。水道料金形態: メーター検針。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 集金代行の口座振替必須となります。初回契約時、賃料等の合算50%。月払い年払い選択可。24時間サポート費口座振替連携可。		
備考	ハウスクリーニング前9/5現在		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.C0000405847



神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付