

# FOR RENT

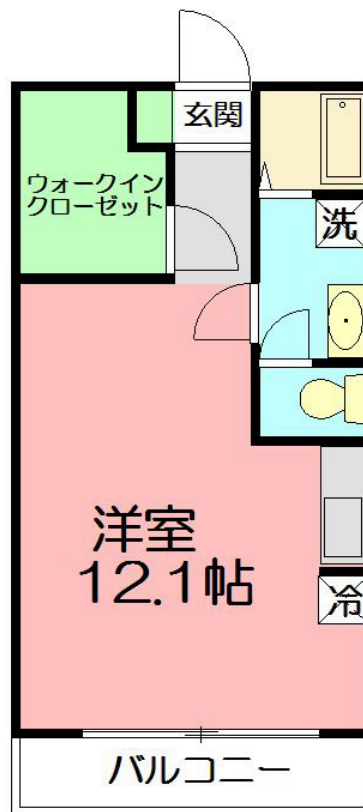
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 71,000円 | 5,000円 |

デザイナーズ,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1R  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | プレセンスK 101号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市城南1丁目18-13   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩18分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(12.1畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 30.66㎡  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2005年9月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月4日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円           |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料50% 月額保証料: 総賃料の1.5%                              |      |           |
| 備考       | 契約金クレジット決済可能です。手数料は弊社負担致します。                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.C0000420431

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |