

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

## 鵜沼海岸駅徒歩2分のマンション。ペットOKで小

2F以上,オートロック,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	えみたす鵜沼海岸 205号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 3丁目1-12		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩2分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.22㎡	向き	
築年月	2018年4月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CSS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,グリル,シス		
その他費用	[備考] 室内小型犬1匹のみ敷金1ヶ月積み増し要、申請書取交し要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の60%月次保証料：賃料等の1.0%年間保証料：なし		
備考	鵜沼海岸駅徒歩2分のマンション。ペットOKで小型犬1匹OKです。経済的な都市ガスでオートロック付き。エレベーターもついています。		

情報更新日2026年6月14日

No.C0000423137



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付