

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

安心のセコムのセキュリティ付き。1フロア2戸で

2面採光,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,緑豊かな住宅地,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・湘南シティ 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明4丁目11-20		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩10分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.83m ²	向き	南
築年月	2015年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	BS,CS,IHクッキングヒーター,LAN,TVインターホン,エアコン,クロゼット,シャッター,シ		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費:7,700円 退去時クリーニング代:36,300円 鍵交換:24,200円 室内消毒:16,500円 リブリクラブ月額費:2,200円 [備考] ○法人契約の場合は礼金+1ヶ月○短期違約金1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分○再契約可能。再契約料は新賃料の1ヶ月分○定期借家契約が法人規定に抵触する際は相談可		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料:月額支払合計の50%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円/月		
備考	SECOM付で安心。Wi-Fiインターネット使い放題。		

情報更新日2025年12月6日

No.C0000425080



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付