

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

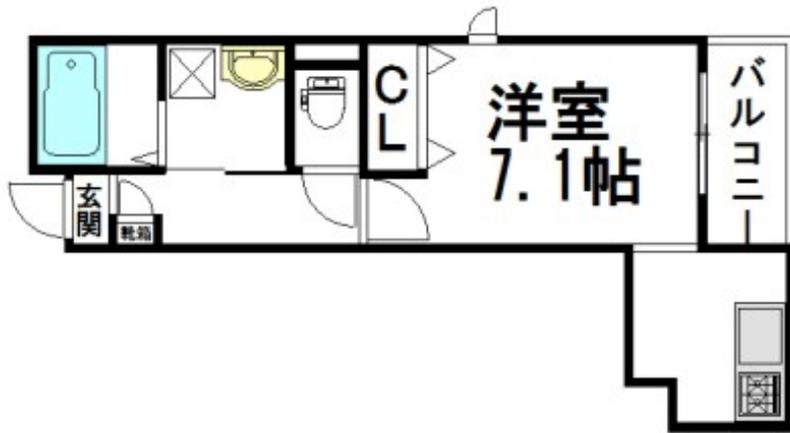
藤沢駅から徒歩6分。30平米越えのマンションです

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レールサイド鶴沼 207号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼橋1丁目5-2		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩18分		
間取詳細	K(3.2畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	30.67㎡	向き	東
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,グリル,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換:34,100円 MyConcierClub:18,000円 [備考] 退室時ルームクリーニング代借主負担【57,200円】退去時払い		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 2年ごと2万円		
備考	藤沢駅から徒歩6分。30平米越えのマンションです。水回り充実しており、追い焚きやシステムキッチン2口付。浴室乾燥もあります。オートロック付きで安心セキュリティ。お問い合わせはユーミーらいふへ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.C0000425303



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%