

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

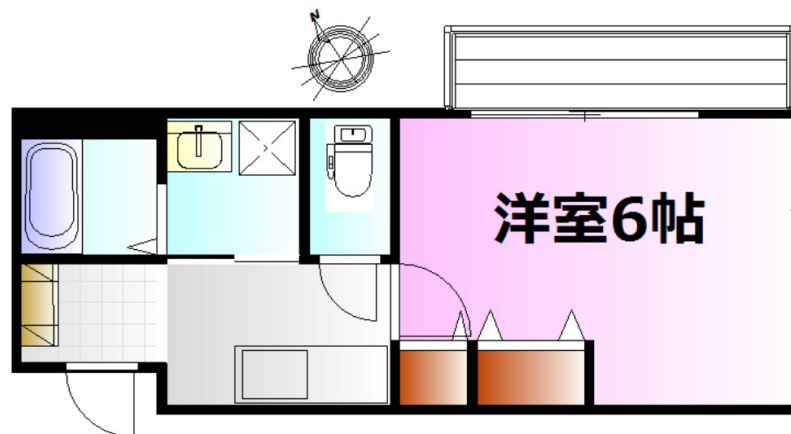
藤沢駅から徒歩5分。とにかく駅近くで通勤通学と

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メー
ルボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリオンスクエア 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼花沢町3-23		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	24.3㎡	向き	北東
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換代 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 57,200円【退去時払い】		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募 集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.C0000427485

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付