

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	4,500円

本鵜沼駅まで徒歩15分。1階は1LDKで2階は2LDK

2F以上,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,外壁コンクリート,平坦地,メールボックス,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TOMOA鵜沼海岸 204号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 6丁目5-19		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	55.89㎡	向き	南東
築年月	2019年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月31日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, カウンタ		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 15,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 66000円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50% 継続保証料 : 2万円/2年		
備考	本鵜沼駅まで徒歩15分。2LDK物件です。浴室乾燥やシステムキッチンなど内装設備充実。お問い合わせはユーミーらいふへ。サーファーさんに大人気のエリアです。オシャレなショップやレストラン、カフェなどあり、湘南感を味わえるエリアです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.C0000430764

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%