

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

## 嬉しいロフト付です。最上階のお部屋です。閑静

ロフト, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンコート辻堂 207号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台 2丁目3-8		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(5.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.38㎡	向き	南東
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, シャワー, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 鍵設定変更料: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料総賃料50% 月額総賃料の1.5%		
備考	【敷金0礼金0】初期費用ご相談、遠慮なくお申し付けください！ 1人暮らし向けの物件で費用が抑えられます。クレジット決済も対応可能！ 海側、テラスモール側幅広く取り揃えています 湘南のお部屋探しはユーミーらいふ辻堂店まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.C0000449194

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%