

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

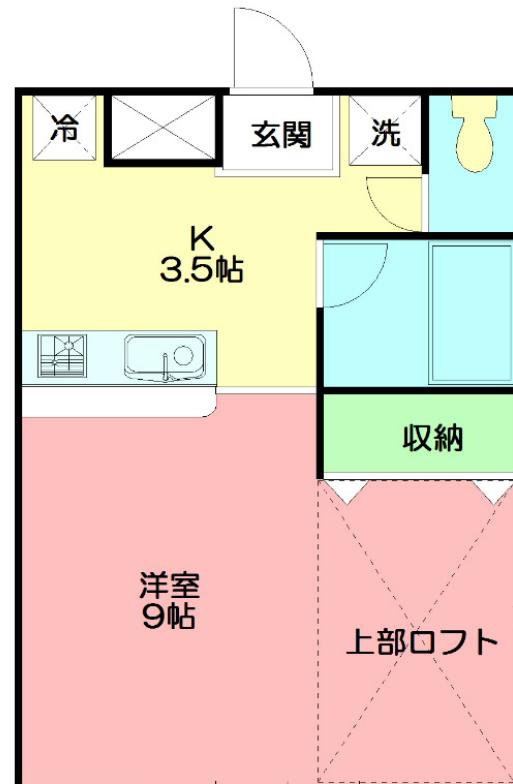
2階の角部屋、居室は2面採光で室内明るいです。

2F以上、2面採光、オートロック、ロフト、角住戸、最上階、上階無し、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴォリエ湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町4丁目6-19		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩24分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	28.35m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2006年9月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャワー、シューズボックス、トイレ有、		
その他費用	[一時金] 電子キー交換代: 2,200円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回総賃料50% 1.5%/月		
備考	2階の角部屋、居室は2面採光で室内明るいです。ロフト3帖で収納力UP、解放感もございます。詳しいお問い合わせユーミーらいふまでお気軽に。		

情報更新日2026年1月27日

No.C0000450219



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%