

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

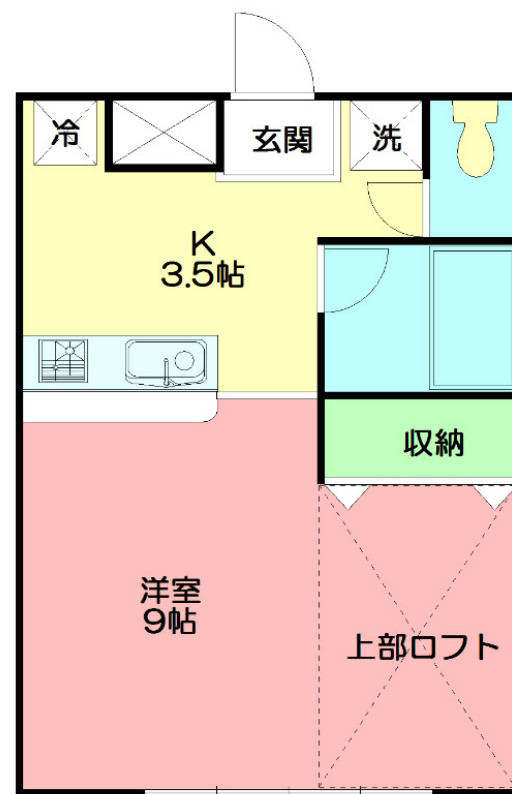
2階の角部屋、居室は2面採光で室内明るいです。

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴォリエ湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町 4 丁目6-19		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩24分		
間取詳細	K(3.5畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.35㎡	向き	南東
築年月	2006年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 電子キー交換代: 2,200円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回総賃料50% 1.5%/月		
備考	2階の角部屋、居室は2面採光で室内明るいです。ロフト3帖で収納力UP、解放感もございます。詳しいお問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に。		

情報更新日2026年1月27日

No.C0000450219

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%