

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	9,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,セキュリティ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガントヴィラ 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤が岡3丁目11-5		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 バス8分 柄沢橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(16.1畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	62.23㎡	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 71,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)【※貸室が法人契約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金1か月分の敷金の預託が必要となります。】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0000458923

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付