

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,000円

最上階,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,閑静な住宅街,平置駐車場,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンハイツ鶴沼 206号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鶴沼3丁目9-1		
交通	小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.24㎡	向き	南西
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターネット専用線 配線済み, エアコン, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者可 子供可 友人同士可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払総額の50%、月額保証料: 月額支払総額の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年3月14日

No.C0000464119



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付