

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	31,500円

## 藤沢駅から徒歩6分。定期借家5年の定期借家物件

2F以上,オートロック,高層階,駅まで平坦,始発駅,分譲タイプ,平坦地,市街地に近い,整備された歩道



間取り	2SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミサワホームズ藤沢鶴沼 1204号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上2丁目2-2		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳) 和室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	72.02㎡	向き	南西
築年月	2001年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険		入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料60%、継続保証料825円/毎月		
備考	当社取り扱い物件です。お問い合わせはユーマーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.C0000594517



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーマーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			