

—FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

江ノ島電鉄線の鵠沼駅より徒歩3分！ウォークイン

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クララ湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬 5 丁目5-3		
交通	江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.92㎡	向き	南
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円 [備考] 1年未満での解約の場合、1か月分の違約金		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料: 月額総賃料1.5%		
備考	当社グループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.C0000606365

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付