

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	8,000円

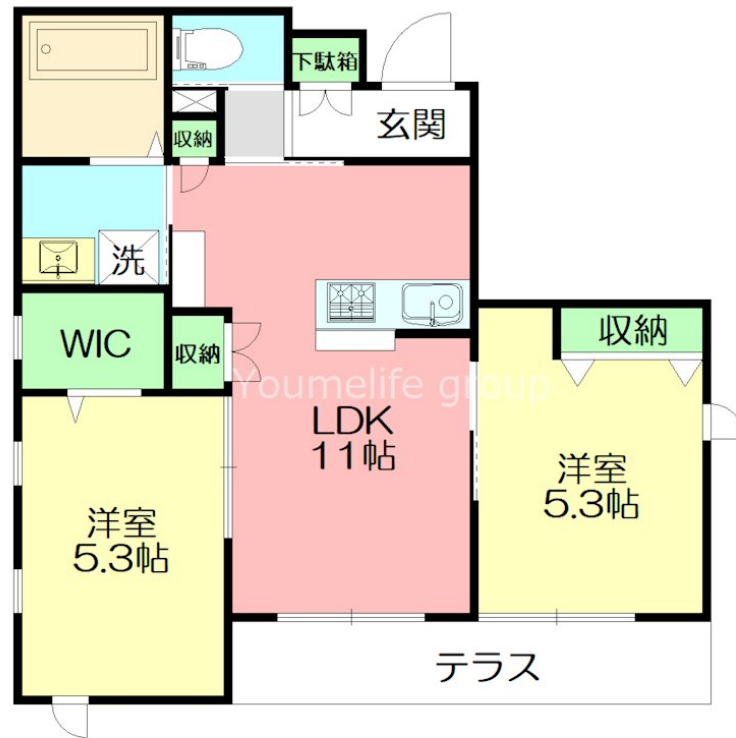
## 旭化成施工！ペット共生型マンション 藤沢駅徒歩

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,角住戸,振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルールくげぬま 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明5丁目5-33		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(11畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	53.48㎡	向き	南西
築年月	2019年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB:18,000円 鍵交換代:16,500円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 85800円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 継続保証料:2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

情報更新日2026年4月17日

No.C0000608361



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%