

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

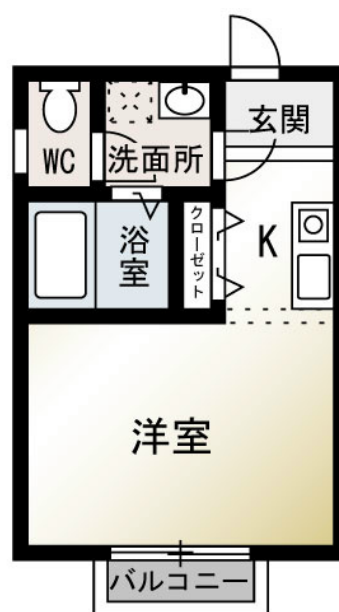
## 敷金礼金00で初期費用抑えられます！オートロッ

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エアル湘南 206号室  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤沢 1 丁目10-5   |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩7分<br>東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩15分                                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |             |
| 専有面積     | 20㎡  | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2005年12月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガ                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定変更料: 18,700円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円                            |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の50%、月額保証料 月額総賃料の1.5%  |      |             |
| 備考       | オートロック付。嬉しい洗面所独立。自炊派も嬉しいシステムキッチン。インターネット12Mまでインターネット使い放題。お問い合わせはお気軽にユーミーらいふまで！ |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.C0000609600

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |