

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

藤沢本町駅12分、藤沢駅も徒歩圏内のマンション

最上階、上階無し、全室南西向き、南面2室、内装リフォーム済、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツフェニックス 306号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本町1丁目6-10		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩16分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.09m ²	向き	南西
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 安心サービス: 1,600円 町内会費: 250円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円、エアコンクリーニング費用 33,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50%、月額保証料: 300円		
備考	契約金クレジットカード決済可、決済手数料弊社負担。バルコニー広めでゆったり。うれしい都市ガス、システムキッチン。藤沢本町駅、藤沢駅も歩いて行けます。詳細はお問い合わせください。		

情報更新日2026年1月11日

No.C0000611102



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%