

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,500円

藤沢駅から徒歩7分。スーパー近くの便利な立地。

オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルネス湘南 104号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢1019		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.1畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	28.68㎡	向き	南
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換代 : 34,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 旭化成賃貸サポート 初回保証料: 月額総賃料の50% 継続保証料: 2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.C0000612106



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%