

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,高層階,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラハ湘南藤沢プリエ 1102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢545-49		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	41.78㎡	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換(任意): 38,500円 [月次費用] 24時間駆付サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料50%。更新料・口座引落とし手数料、毎月合計1300円。		
備考	分譲タイプのデザイナーズマンションです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.C0000622848

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付