# FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	4,000円

# 耐震耐火の旭化成へーベルメゾン。藤沢海側エリ

2F以上、2面採光、ディンプルキー、角住戸、最上階、駅まで平坦、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地、メールボックス、海 まで2km以内,周辺交通量少なめ

#### 【外観】







1ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 無 保証金 償却金 無 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 HebelMaison湘南片瀬 202号室 物件所在地 神奈川県藤沢市片瀬5丁目17-4 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩8分 交通 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩27分 LDK(11畳) 洋室(5.4畳) 間取詳細 構造·規模 ALC 2階建 2階 専有面積 49.92m<sup>2</sup> 向き 南西 築年月 2015年9月 契約期間 2年 指害保険 有 18,400円 24ヶ月 入居時期 2026年1月中旬予定 駐車場 無 駐輪場 3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ 設備 スコンロ設置済、グリル、 [一時金] My concier CLUB: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 「備考」 退室時ルームクリーニング代借主負担 71500円 その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 入居諸条件 保証会社 必須 旭化成不動産サポート 初回保証料:月額総賃料の50% 継続保証料:2年毎2万円 安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募 集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。 備考

1LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

間取り

No.C0000623078

## お問合せ先

神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp URL: http://www.shonanchintai.com/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
<u> </u>	負担の割合				. 00 / 0	
中介元付   (一般 )	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

不動産コード: 2106028 物件管理コード: 1125729087530000675250