

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

## 耐震耐火の旭化成ヘーベルメゾン。藤沢海側エリ

2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,海まで2km以内,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Hebel Maison 湘南片瀬 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬5丁目17-4		
交通	江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	49.92㎡	向き	南西
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] My concier CLUB : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退室時ルームクリーニング代借主負担 71500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 旭化成不動産サポート 初回保証料 : 月額総賃料の50% 継続保証料 : 2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.C0000623078



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%