

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 76,000円 | 4,000円 |

オートロックやTVモニター付きで安心のセキ

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、平坦地、市街地が近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | カサレア湘南 101号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市大鋸1丁目12-37 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩11分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.9畳) K(2.8畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.88m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2008年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、BS、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用：34,100円 MyConciergeClub : 18,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 57,200円【退去時払い】 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：月額総賃料の50%。継続保証料：2年毎2万円 | | |
| 備考 | オートロックやTVモニター付きで安心のセキュリティ。システムキッチン2口つきで内装設備も充実です。NTTBフレッツ対応です。お問い合わせはユーミーらいふへ。 | | |

情報更新日2026年2月4日

No.C0000637334



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |