

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	6,500円

オートロック付きで安心セキュリティ。経済的な

2面採光,3方角住戸,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン桜小路 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼石上 3丁目4-22		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩12分 江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) S(2.9畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	47.59㎡	向き	西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 MyConcierClub: 15,000円 [備考] 退室時ルームクリーニング代66000円借主負担【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50% 2年ごと2万円		
備考	オートロック付き、宅配ボックス付きの旭化成のヘーベルメゾン。藤沢駅徒歩圏内、江ノ島電鉄柳小路駅徒歩3分。お問い合わせはユーミーらいふへ！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.C0000640897

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%