FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	6,500円

オートロック付きで安心セキュリティ。経済的な

２面採光,３方角住戸,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヘーベルメゾン桜小路　303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼石上３丁目4-22		
交通	東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩12分 江ノ島電鉄線　柳小路駅　徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) S(2.9畳) LDK(10.9畳)		
構造･規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	47.59㎡	向き	西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　MyConcierClub：15,000円 [備考]　退室時ルームクリーニング代66000円借主負担【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回総賃料50%　2年ごと2万円		
備考	オートロック付き、宅配ボックス付きの旭化成のヘーベルメゾン。藤沢駅徒歩圏内、江ノ島電鉄柳小路駅徒歩3分。お問い合わせはユーミーらいふへ！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月27日　No.C0000640897

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　物件管理コード：11257290875300006927 88

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。