

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 5,000円 |

## お問い合わせはユーミーらいふ茅ヶ崎店までお気

角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パールサラン 304号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市下町屋1丁目10-2   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス6分 町屋 バス停徒歩2分                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 27.6m <sup>2</sup>   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2011年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定変更料: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 1.5%/月                                  |      |    |
| 備考       | 当社グループ会社の管理物件です。諸条件お気軽にご相談ください。内見予約や家具・家電付き賃貸への相談等も状況によりご相談いただけます。 |      |    |

情報更新日2026年2月6日

No.C0000646072



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |