

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	4,000円

2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 出窓, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南エミネンス 106号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼3丁目14-15		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53.82㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, LAN, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他総賃料の50%(2年)		
備考	小田急江ノ島線 本鵠沼駅より徒歩6分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.C0000647367



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付