

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	5,700円

## 片瀬江ノ島駅から徒歩10分、海から徒歩10分！2

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,海まで2km以内,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン湘南江の島 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬3丁目17-27		
交通	湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.8畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	61.22㎡	向き	南
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] MyConcierClub:18,000円 鍵交換費用:25,300円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 退去時クリーニング費用85,800円借主負担【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 旭化成賃貸サポート 初回保証料:月額総賃料の50% 継続保証料:2万円/2年		
備考	契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。お問い合わせは旭化成ヘーベルメゾンの募集代理店 ユーミーらいふまで!		

情報更新日2026年5月13日

No.C0000649769

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%