

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	8,000円

【小田急江ノ島線】本鵠沼駅より徒歩8分。耐震耐

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルベージュ湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼5丁目11-2		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩8分 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	56.4㎡	向き	南東
築年月	2019年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB:15,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 66000円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.C0000650073

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%