

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,300円

JE 東海道本線 藤沢駅より徒歩10分の好立地！

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレックス湘南 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼橋 1丁目9-13		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩10分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	45.52㎡	向き	北
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,カ		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB:18,000円 鍵交換代:16,500円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.C0000653651

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 556 竹井ビル 1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%