

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイタウン海岸通り 305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂東海岸1丁目12-27		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス5分 辻堂東海岸 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(8.5畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.1畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.12㎡	向き	東
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,エアコン,エアコン2台,オートバス,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[備考] カギ交換費用要見積書。		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【初回保証料】 賃料総額の50%【最低保証料】 20,000円【以降の保証料】 毎月の賃料総額の1%		
備考	床の一部にゆがみあり(現況優先)。住宅防音工事対象地域。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.C0000659444

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530000711068

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。