

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

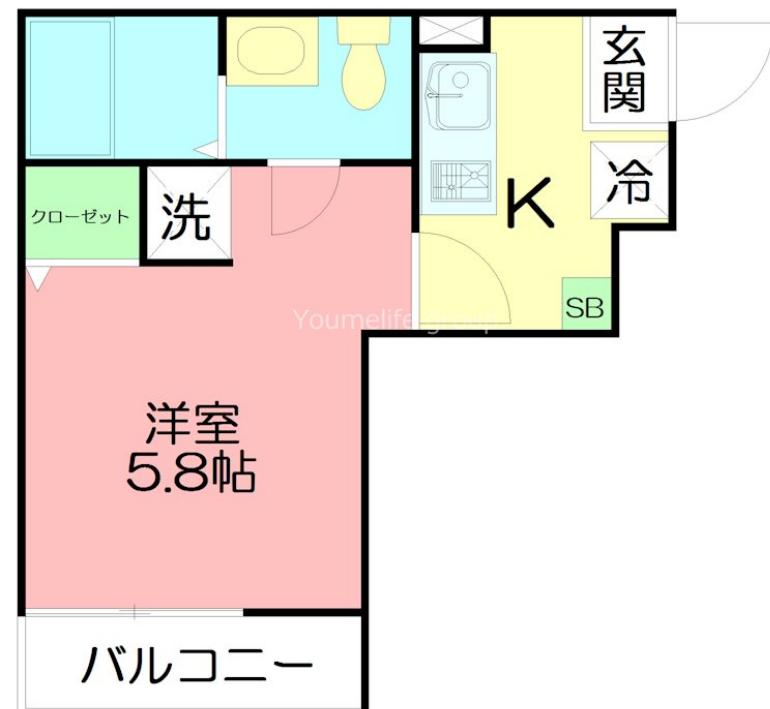
## 藤沢本町から徒歩7分、閑静な住宅街に立つオシャレアパート

2F以上、オートロック、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ダイヤモンドテラス藤沢本町A 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市花の木11-4		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 49,500円 [月次費用] 町内会費: 200円 安心サービス: 3,300円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約総賃料2ヶ月・1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 最低保証料30,000円 月額保証料: 825円		
備考	当社グループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

情報更新日2025年12月7日

No.C0000667581



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%