

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

## キッチンまわりの収納もありシステムキッチン2口

2F以上、上階無し、全室南向き、当社管理物件、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、メールボックス、舗装駐車場、海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマネージュ 304号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鵠沼4丁目10-26		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.75m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	当社グループ会社の管理物件です。諸条件お気軽にご相談ください。内見予約や家具・家電付き賃貸への相談等も状況によりご相談いただけます。		
備考			

情報更新日2025年12月23日

No.C0000669027



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%