

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,500円

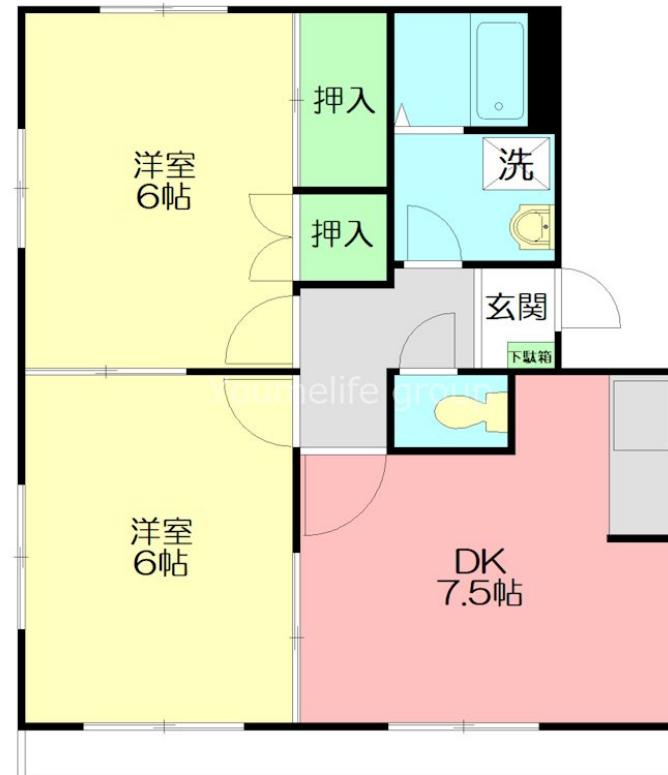
## 問い合わせはユーミーらいふまで！東海道本線（

2面採光,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェルメゾン湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市朝日町19-3		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩7分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クッションフロア,トイレ有,バス・トイレ別,押入,室内洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用とエアコンクリーニング費用は借主負担となりますTV視聴はTVアンテナが無いためネット回線からとなります礼金なし時1年未満の解約時は賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 連帯保証人有「初回:賃料総額50% 月額:1,000円 引落手数料:550円」連帯保証人無「初回:賃料総額80% 月額:1,000円 引落手数料:550円」		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.C0000670351



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付