

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

JR東海道線 藤沢駅まで徒歩5分、使いやすい

2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avenir 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市南藤沢6-12		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	45.04㎡	向き	南
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退室時ルームクリーニング代【55000円】借主負担		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.C0000672401

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%