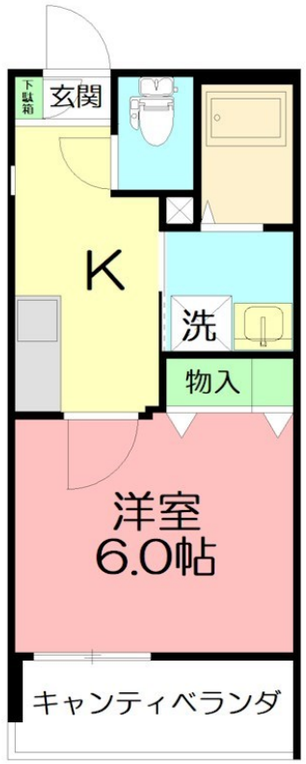
FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	7,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,耐震構造,

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ａｖｅｎｉｒ　401号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市南藤沢6-12		
交通	東海道本線（東日本）　藤沢駅　徒歩5分 江ノ島電鉄線　石上駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造･規模	ALC 4階建 4階		
専有面積	24.87㎡	向き	南
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金]　MyConcierClub：15,000円　鍵交換代：22,000円 [備考]　退室時ルームクリーニング代【55000円】借主負担		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須　AFS：初回保証料・月額支払総額の50%・2年毎20,000円		
備考	オートロック、TVモニターホン付きで安心なセキュリティ。OKストア・ダイソーまでも徒歩2分です。お問い合わせはユーミーらいふへ！		

情報更新日2025年7月26日　No.C0000672422

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　物件管理コード：112572908753000072384３

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。