

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,耐震構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Avenir 401号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市南藤沢6-12		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	ALC 4階建 4階		
専有面積	24.87㎡	向き	南
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 15,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退室時ルームクリーニング代【55000円】 借主負担		
入居諸条件	二人不可		
保証会社	必須 AFS: 初回保証料・月額支払総額の50%・2年毎20,000円		
備考	オートロック、TVモニターホン付きで安心なセキュリティ。OKストア・ダイソーまでも徒歩2分です。お問い合わせはユーミーらいふへ！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月27日

No.C0000672422

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%