

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	6,500円

JR 東海道本線 藤沢駅より徒歩4分の好立地！

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,平坦地,免震構造,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Batavia 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼花沢町2-12		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 4階建 1階		
専有面積	40.49㎡	向き	北西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 MyConcierClub : 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 71,500円 退去時払い		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 2万円/2年間		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です。		

情報更新日2026年7月24日

No.C0000678593

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%