

FOR RENT

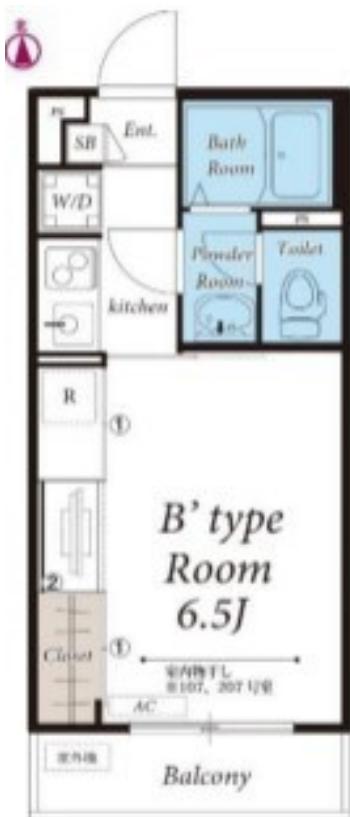
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 69,000円 | 4,000円 |

セキュリティ有り、ダブルロック、デザイナーズ、閑静な住宅街、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・ピーチテラス湘南 307号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市川名785-10 | | |
| 交通 | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩19分 湘南モノレール 片瀬山駅 徒歩37分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 21.73m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2017年7月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、シャッター、シングル洗濯機置き場 | | |
| その他費用 | <p>[一時金] ルームクリーニング：36,300円 リブリクラブ会費：7,700円 室内消毒代：16,500円 鍵交換代：24,200円</p> <p>[月次費用] リブリクラブ月額会費：2,200円</p> <p>[備考] ○ 短期違約金有り（1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分） ○ 法人契約の場合は、礼金+1ヶ月</p> | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証人代行会社名：株式会社スマートクレジット（プランS）基本料：月額支払合計の50%、月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月 | | |
| 備考 | 鎌倉市との境です。藤沢駅までのアクセスもしやすく、大きな公園も近くにあるのでお子様と一緒に遊べます。 | | |

情報更新日2026年1月12日

No.C0000679858



神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |