

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	4,000円

鵜沼海岸駅徒歩12分、耐震耐火構造、全室2面採光

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,全室2面採光,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェル鵜沼海岸NORTH 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸7丁目6-5		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	49㎡	向き	南東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 MyConcierClub会費2年分: 15,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代借主負担 55000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、年間保証料20000円/2年間		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.C0000684962

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%