

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 南西角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	13.9万円	礼金	13.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイシャス K 鶴沼 503号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼橋 1 丁目3-8		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	45.2㎡	向き	南西
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(新築除く): 11,000円 [月次費用] 町会費等: 300円 補償付帯料F: 1,430円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 原則、保証人・保証料不要、口座		
備考	藤沢駅まで平坦で歩いていける距離となり、住宅街で静かなエリアとなります。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.C0000685254

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付