

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 5,000円 |

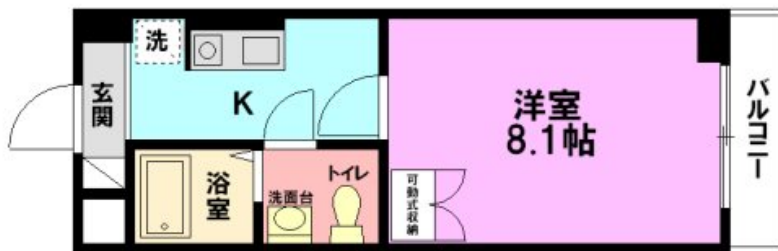
## お問い合わせはユーミーらいふ茅ヶ崎店までお気

デザイナーズ 平坦地 2F以上 カードキー 当社管理物件 眺望良好

【外観】



【間取り図】



|          |                                                    |      |              |
|----------|----------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り      | 1K                                                 |      |              |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ハイブリッジ湘南 202号室                                     |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市萩園1223-1                                   |      |              |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス15分 西の谷 バス停徒歩2分                  |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                           |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                    |      |              |
| 専有面積     | 25.2㎡                                              | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2010年10月                                           | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2025年10月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                               |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別   |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円 |      |              |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 二人可 ルームシェア可                                |      |              |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.5%                         |      |              |
| 備考       |                                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.C0000685627

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |