

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	9,900円

敷地内駐車場あり。追い焚き機能等設備充実。工

2F以上,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント鶴沼 502号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本鶴沼 5丁目1-15		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	67.16㎡	向き	南西
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1% 法		
備考	お部屋探しはユーミーらいふへ!【カード決済手数料なし】		

情報更新日2025年9月5日

No.C0000702655



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付