

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

## セコムのセキュリティ付きで安心です。IHコン

2F以上,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・湘南松が岡 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼松が岡3丁目3-11		
交通	小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩11分 江ノ島電鉄線 鶴沼駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.46㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円 消毒: 16,500円 クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] リブリクラブ: 2,200円 [備考] ○契約条件: 定期賃貸借契約2年(再契約可)再契約料: 新賃料の1ヶ月分○ 短期違約金有り(1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分) ○法人契約の場合は、礼金2ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 備考: 保証人代行業社名: 株式会社スマートクレジット(プランS) 基本料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	セコムのセキュリティ付きで安心です。IHコンロのキッチン、浴室乾燥機、モニターホン等設備も充実。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に。		

情報更新日2026年5月16日

No.C0000709087

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付