

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

JR東海道本線 藤沢駅より徒歩8分の好立地！静

角住戸,全室南向き,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピア湘南 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢957-3		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：18,700円 [月次費用] ユーミー安心サービスα：3,300円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料：月額総賃料50%、月額保証料：月額総賃料の1.5%		
備考	当社グループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.C0000711069

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付