

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

## 大和施工のきれいな物件です。そうてつローゼン

2F以上,カードキー,閑静な住宅街,市街地が近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スクエア ヤマニ 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市村岡東2丁目174-1		
交通	江ノ島電鉄線 藤沢駅 徒歩23分 湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.75畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.58㎡	向き	南西
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月4日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	お部屋探しはユーミーらいふへ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.C0000714810



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

### ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付