

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 75,000円 | 4,000円 |

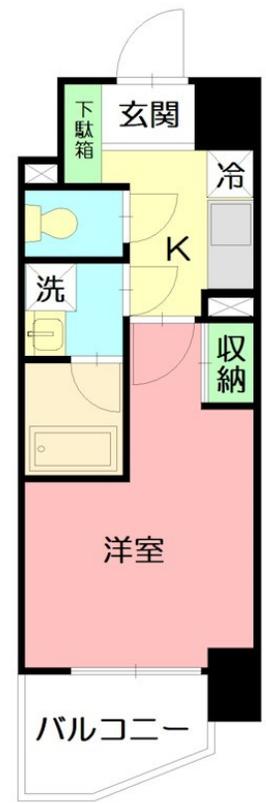
## 藤沢駅から徒歩5分。インターネット使い放題のマ

2F以上,オートロック,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | FUJISAWA INN&SUITES 306号室  |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤沢545-166   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩5分<br>江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩15分  |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 24.01㎡   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2018年10月上旬   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ<br>設置済, クローゼット, シス                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング: 49,500円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 定額水道代: 4,400円 ユーミー安心サービスa: 3,300円 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料825円/月   |      |           |
| 備考       | ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。 告知事項有り                              |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.C0000735548



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 仲介元付(専任) | 元付 | 客付 |
|      | 手数料配分の割合 |    |    |