

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	6,000円

2 F 以上, 3 面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 振り分け, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェルベラ湘南 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市村岡東 3 丁目4-5		
交通	小田急線 相武台前駅 徒歩4分 小田急線 座間駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.44㎡	向き	南西
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月16日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット 2 ヶ所, シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.C0000754091

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付